

شماره: ۱۷/۱۱۳۶-۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۱/۲۵
پست:



قرارداد سرویس و نگهداری دوربین های مدار بسته

1- نام دستگاه (کارفرما): اداره کل دامپزشکی استان خراسان جنوبی	
2- نام نماینده دستگاه: دکتر محمد علی بخشی کارشک	3- سمت نماینده دستگاه: مدیر کل دامپزشکی استان خراسان جنوبی
4- نام شرکت پیمانکار: ایمن حفاظ اندیشه پاسارگاد شماره ثبت شرکت: 7815 شناسه ملی: 10500072529 کد اقتصادی: 411179518339 کد کارگاه: 5858490066 شعبه تامین اجتماعی: شعبه 1 بیرجند	5- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت پیمانکار و پروانه افتا: شماره: 1257123 مورخ: 1401/11/10
6- نام نماینده یا نمایندگان پیمانکار امضاء داران مجاز: مدیر کل دامپزشکی خراسان جنوبی: دکتر محمد علی بخشی کارشک	7- سمت نماینده یا نمایندگان پیمانکار: مدیر عامل شرکت: آقای امیر آرین کد ملی: 0640659101 تلفن همراه: 09155606210
8- تاریخ صورت جلسه بازگشائی:	
9- موضوع قرارداد:	
9-1- نوع کار: نصب و سرویس و نگهداری دوربین های مدار بسته	
9-2- محل انجام کار: محل نصب و سرویس و نگهداری دوربین ها ستاد اداره کل و ادارات شهرستان های تابعه استان	
10- مدت انجام قرارداد:	
مدت زمان انجام قرارداد: هشت ماه شمسی 1403/01/01 لغایت 1403/08/30	
11- مبلغ قرارداد: 1,365,313,000 ریال به (یک میلیارد و سیصد و شصت و پنج هزار و سیصد و سیزده ریال)	



شماره:

تاریخ:

پوست:

12- نحوه پرداخت:

12-1- پرداخت پس از ارسال صورت وضعیت از طرف پیمانکار پس از بررسی و تأیید ناظر (مسئول محترم حراست اداره کل دامپزشکی خراسان جنوبی) و پس از کسر کسورات قانونی مطابق جدول زمانبندی زیر صورت می پذیرد:

الف- پیمانکار می بایست صورت وضعیت خود را با رعایت قانون مالیات برارزش افزوده ارائه نماید.

ب- هرگونه پرداختی در قرارداد منوط به تأیید دایره حراست می باشد

ج- چنانچه در حین اجرای کار تغییراتی در مشخصات فنی و یا اضافه کاری از طرف کار فرما به پیمانکار ابلاغ گردد پیمانکار مکلف به انجام کار با دستور کار حراست که از طرف کار فرما ابلاغ گردد خواهد بود.

13- افزایش یا کاهش: کارفرما می تواند بر اساس نیاز نسبت به کاهش یا افزایش حجم قرارداد تا سقف 25٪ از کل قرارداد اقدام نماید.

14- تعهدات کارفرما:

14-1- معرفی یک نفر به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم به پیمانکار.

14-2- پرداخت هزینه های انجام خدمات به پیمانکار.

14-3- در صورتی که کارفرما به هر عنوان مایل به ادامه همکاری نباشد می تواند حداقل یک ماه قبل موضوع را کتباً به پیمانکار اعلام و نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

14-4- به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

15- تعهدات پیمانکار:

15-1- پیمانکار موظف و متعهد است از بکارگیری نیروی کار خارجی که به موجب قانون از کار در کشور منع شده باشند، خودداری نماید.

15-2- پیمانکار به هیچ عنوان بدون موافقت اداره کل حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت نیاز می تواند با رعایت شرایط و ضوابط قرارداد از خدمات افراد متخصص استفاده کند.

15-3- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کار فرما نسبت به آموزش کاربری سیستم به نمایندگان کار فرما و در حدی که کار فرما تعیین می کند اقدام نماید.

تبصره 1: کار فرما در مقابل این افراد هیچگونه تعهد و مسؤلیتی نداشته و در مقابل بیمه، مالیات و حوادث، پیمانکار مسئول است

تبصره 2: کارکنانی که به محل موضوع قرارداد اعزام می گردند، از نظر امور اجرائی مطابق دستور نماینده کار فرما عمل می کنند.

15-4- پیمانکار متعهد می گردد هر گونه تغییر در اساسنامه شرکت را فوراً به اطلاع کار فرما برساند.

15-5- کلیه پرسنل تحت امر پیمانکار می بایست با کارت شناسائی معتبر و با رعایت شئون اسلامی، جهت سرویس و رفع عیب مراجعه نماید.

15-6- پیمانکار موظف است پرسنل خود را جهت هماهنگی و معرفی به اداره کتباً به کار فرما اعلام نماید.

15-7- پیمانکار متعهد می گردد که کلیه دستوالعمل های مربوط به ایمنی کارگران را رعایت نموده و نسبت به تهیه وسایل ایمنی طبق قوانین و مقررات وزارت کار و امور اجتماعی و سایر ارگانهای ذیربط اقدام نموده و استفاده از آنها در مدت اجرای کار برای کارگران و استاد کاران الزامی می باشد.

تأمین ایمنی کلیه کارگران برعهده پیمانکار بوده و در صورت بروز هر گونه حادثه که منجر به فوت یا خسارت مالی و جانی گردد پیمانکار موظف است شخصا تأمین خسارت نماید و کار فرما در این خصوص هیچگونه مسؤلیتی ندارد و همچنین مسؤلیت بیمه نمودن کارگران بعهده پیمانکار می باشد.

- 8-15- پیمانکار متعهد می گردد نسبت به رعایت کلیه دستور کارهای صادره توسط نماینده کار فرما اقدام و موظف به کنترل رفتار و حرکات و پوشش ظاهری پرسنل خود در محیط کار مطابق عرف و شئونات ایران باشد و از هرگونه حرکتی که باعث اخلاص یا بی نظمی در محیط کار گردد جلوگیری و از تردد بی مورد پرسنل خود در ساختمانهای دیگر ادارات مربوطه به لحاظ عدم ارتباط کاری اکیدا خودداری نماید.
- 9-15- کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار در پایان قرارداد ملزم به ارائه مفاسد حساب بیمه از تامین اجتماعی می باشد.
- 16- انتقال به غیر:
- 1-16- پیمانکار حق ندارد جز با موافقت کتبی و قبلی کار فرما اجرای موضوع قرارداد را کلا یا جزا به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی واگذار نماید.
- 2-16- کار فرما می تواند تمام یا قسمتی از حقوق خود در ارتباط با موضوع قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث واگذار نماید.
- 17- فسخ و خاتمه قرارداد:
- 1-17- کارفرما می تواند در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار یا عدم انجام تعهدات پیمانکار یا عدم اجرای صحیح موضوع قرارداد و یا بنا به تشخیص خود در یکی از موارد زیر بدون هیچ قید و شرطی اقدام به فسخ قرارداد نماید ، در این صورت کلیه تضمینهای و سپرده های پیمانکار نزد کار فرما ضبط و وصول و برداشت خواهد شد که صرف تشخیص کارفرما در مورد تعیین خسارات وارده بابت فسخ قرارداد کافی و ملاک عمل و منوط اعتبار می باشد و پیمانکار حق هر گونه ای ایراد و اعتراضی را در این مورد از خود سلب و اسقاط می نماید.
- الف- انتقال پیمان به شخص ثالث بدون اجازه کار فرما.
- ب- عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای انجام کار به تشخیص کار فرما.
- ج- ورشکستگی پیمانکار و یا انحلال شرکت پیمانکار.
- د- عدم اجرای هریک از موارد پیمان و یا عدم انجام دستورات کار فرما به منظور رفع نواقص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در مهلتی که برای پیمانکار تعیین گردد.
- 2-17- هرگاه کار فرما قرارداد را به یکی از علل مشروحه فوق فسخ کند مراتب را به اطلاع پیمانکار می رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضائی یا اداری سپرده حسن اجرای کار و تضمین اجرای قرارداد را به سود خود وصول و ضبط و نسبت به فسخ قرارداد اقدام خواهد نمود.
- 3-17- کار فرما می تواند بنا به مصلحت خود یا هر علل دیگر تصمیم به خاتمه دادن پیمانکار بگیرد . در این صورت مراتب را کتبا به اطلاع پیمانکار می رساند و در همان اطلاعیه تکلیف کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر و یا زیان احتمالی وی است بطور روشن معین می کند و ضمنا مهلتی نیز به عنوان تاریخ خاتمه دادن پیمان تعیین می نماید تا پیمانکار بتواند در آن مهلت کارگاه را آماده تحویل بنماید.
- 4-17- در پایان مدت و یا در صورت فسخ قرارداد پیمانکار هیچگونه ادعائی نسبت به کارفرما نخواهد داشت.



شماره:

تاریخ:

پوست:

18- وقایع قیریه:

در صورت بروز هرگونه تاخیر در انجام هریک از تعهدات طرفین این قرارداد که به سبب عواملی که در حیطه اختیار و کنترل طرفین قرارداد نداشته باشد و حدود آن غیر قابل پیش بینی باشد و طرفین قرارداد قادر به اجرای وظایف و تعهدات خود نباشند از قبیل سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر بلایای طبیعی، جنگ، قوانین و مقررات حکومتی و شرایط بین المللی و اعتصابات عمومی که مورد قبول و تأیید بانک باشد، طرفین تا زمانی که این علل موجود بوده و ادامه داشته باشد از انجام تعهدات که دلایل فوق قابل اجرا نباشد معاف خواهند بود، اما آن بخش از شرایط و مفاد این قرارداد که تحت تأثیر تعذر قرار نگرفته اند کاملاً نافذ باقی می ماند و انجام تعهدات مربوط به آنها الزامی خواهد بود. بدیهی است در صورت وجود شرایط فوق الذکر طرفی که بواسطه بروز عوامل فورس ماژور قادر به اجرای تعهدات خود نباشد بایستی ظرف مدت 10 روز طرف مقابل را از وقوع عامل فورس ماژور مطلع نماید. چنانچه ظرف مدت 2 ماه عوامل فورس ماژور مرتفع نگردد خود به خود منحل می شود.

19- ممنوعیت قانونی:

پیمانکار اعلام می دارد که در موقع انعقاد قرارداد مشمول قانون منع مداخله مصوب 22 دی ماه 1337 شمسی نبوده و در صورتیکه خلاف آن برای کار فرما محرز شود قرارداد حاضر فسخ و طبق ماده 11 رفتار خواهد شد.

20- سایر شرایط:

- 1-20- پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار یا دستگاه نظارت کار فرما هماهنگی های لازم را بعمل آورد به گونه ای که در اجرای کار، هیچگونه وقفه ای صورت نگیرد.
- 2-20- پیمانکار موظف است کلیه اقدامات حفاظتی و ایمنی پرسنل تحت سرپرستی خود را طبق دستورالعمل های ایمنی موجود و مطابق آئین نامه های استانداردهای مربوطه از هر جهت رعایت نماید و در صورت عدم رعایت مسئول هرگونه حادثه و یا ضایعات جانی و مالی و مسئول جبران خسارات ناشی از آن خواهد بود.
- 3-20- پیمانکار موظف است گلیه کارکنانی را که در اجرای عملیات موضوع قرارداد بکار می گمارد تحت پوشش بیمه قرار داده و کلیه قوانین و مقررات را در این خصوص و همچنین کلیه مقررات قانون کار را در خصوص کارکنان خود رعایت نماید و هرگونه تخلف از انجام این تکلیف موجب مسئولیت پیمانکار خواهد بود.



شماره:

تاریخ:

پوست:

21- شرایط عمومی قرارداد:

- 1-21- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی شرکت در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچ گونه مسئولیتی ندارد.
- 2-21- کارفرما حق هر گونه دخالتی در امور داخلی پیمانکار نظیر نحوه مدیریت و غیره را از خود سلب می نماید.
- 3-21- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی پیمانکار، دستگاه می تواند معادل خسارت وارده و مبلغ پیش بینی شده در قرارداد از محل طلب ها، ضمانت نامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ نماید.

22- نظارت:

- 1-22- نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک آن تقبل نموده است به عهده کارفرما و یا نماینده وی و یا دستگاه نظارت معرفی شده از سوی کارفرما خواهد بود پیمانکار موظف است کارها را طبق قرارداد، اصول فنی و دستورات کارفرما یا نماینده او و دستگاه نظارت اجرا نماید.
- 2-22- کلیه پرداخت ها به شرکت طرف قرارداد با تأیید ناظر یا ناظرین صورت می گیرد.

23- جرائم قراردادی:

- 1-23- جبران کلیه ضرر و زیان وارده به کارفرما ناشی از سهل انگاری، قصور، تأخیر در عدم حضور پیمانکار و یا نماینده او بر عهده پیمانکار است و کارفرما حق دارد پس از تعیین خسارت، آن را از پرداختی های خود به پیمانکار کسر و یا از محل سپرده حسن انجام کار وی برداشت نماید.
- 2-23- در صورتی که اثبات گردد پیمانکار توانایی انجام موضوع قرارداد را ندارد و یا در انجام وظایف قرارداد و قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام تعهدات خودداری می نماید، کارفرما پس از دادن اخطار کتبی به پیمانکار و تعیین مهلت جهت سامان دادن به امور و اجرای تعهدات قراردادی، در صورت عدم تمکین پیمانکار، کارفرما مجاز می باشد ضمن ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات، جرائم پیش بینی شده از محل مطالبات پیمانکار کسر و همچنین کارفرما در خصوص فسخ یک جانبه قرارداد مختار می باشد.

24- تضامین:

پیمانکار موظف است به میزان 10٪ از کل مبلغ موضوع قرارداد را مطابق با یکی از تضامین مندرج در آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب 1394/09/22 دارای حداقل یک سال اعتبار و قابل تمدید، به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات قبل از انعقاد قرارداد با کارفرما تحویل نماید. همچنین از هر صورت وضعیت 10٪ به عنوان ضمانت نامه حسن انجام کار کسر که پس از اتمام قرارداد، با ارائه مفاسد حساب بیمه توسط پیمانکار و تأیید ناظر قرارداد هر دو ضمانتنامه به پیمانکار مسترد خواهد شد.



شماره: ۸۱۴، ۱۱۲۴، ۰۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۱/۳۰
پوست:



سازمان دامپزشکی کشور
اداره کل دامپزشکی استان خراسان جنوبی

25- حل اختلاف:

کلیه اختلافات حاصله فی ما بین کارفرما و پیمانکار از طریق مذاکرات حل و فصل خواهد شد چنانچه این مذاکرات نتواند مثمر ثمر واقع شود و یا اساسا به دلیلی انجام نگیرد اختلاف از طریق مراجع صالحه حل و فصل خواهد شد چنانچه به هر صورت و کیفیتی ارتباط حاصله باعث گردد که هر یک از طرفین برای احقاق حقوق خویش به مراجع صالح به رجوع نماید. طرف محکوم به موجب این سند متعهد می گردد که کلیه هزینه های عرفی و قانونی و خسارات مربوطه از قیل هزینه های دادرسی، کارشناسی، حق الوکاله وکیل و حق الزحمه مشاور حقوق و غیره را نسبت محکومیت به طرف دیگر پرداخت نماید.

تبصره:

طرفین ملزم خواهند بود که تا حل و فصل اختلافات، تعهداتی را که به موجب این قرارداد بعهدہ دارند اجرا نمایند مگر اینکه مورد اختلاف مانع از انجام عملیات موضوع قرارداد گردد.

26- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

1-21- نشانی کارفرما: بیرجند خیابان جمهوری اسلامی 2 پشت پارک آزادی اداره کل دامپزشکی خراسان جنوبی
تلفن: 32233821 کد پستی: 9716874465 شناسه ملی: 14002955558 کد اقتصادی: 411393651936
2-21- نشانی پیمانکار: بیرجند - خیابان پاسداران - پاسداران 24 - پلاک 28
تلفن: 32455100 کد پستی: 9717743769 شناسه ملی: 10500072529 کد اقتصادی: 411179518339
-نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد. لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت 48 ساعت بصورت کتبی یک دیگر را مطلع نمایند. در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

امضاء طرفین قرارداد:

اینجانب مدیرعامل یا امضا دارن مجاز شرکت با آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا درمورد مطالب و مندرجات و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی در متن قرارداد، و همچنین تعهد می نمایم که به مبلغ قرارداد پایبند بوده و پس از امضای قرارداد هیچگونه اعتراضی نداشته باشم. این قرارداد در 22 ماده و 3 نسخه در اداره کل دامپزشکی استان خراسان جنوبی تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود.

نام و نام خانوادگی نماینده یا نمایندگان پیمانکار:

مدیر عامل شرکت: امیر آیین

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما:

دکتر محمد علی بخشی کارشک

مدیر کل دامپزشکی استان خراسان جنوبی

از طرف

دکتر حسن علیزاده
معاون توسعه مدیریت و منابع

